

EDITAL

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 219/2010 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2010

A Prefeitura Municipal de Guariba, Estado de São Paulo torna público para conhecimento de quantos possam se interessar que, em obediência ao que preceitua a Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1.993 e alteração introduzidas pela Federal nº 8.883, de 08 de junho de 1.994, Lei Municipal nº 2.465, de 12 de novembro de 2010, bem como demais legislações que regem a matéria e nos termos deste Edital, que se encontra aberta, LICITAÇÃO PÚBLICA, na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2010**, tipo **ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS (64 UNIDADES HABITACIONAIS – RESIDENCIAL SANTA CRUZ)**;

Os envelopes contendo a documentação e proposta deverá ser entregues e protocolados no Setor de Protocolo, sito à Avenida Evaristo Vaz, nº 1.190 - Centro, até as **08:30 horas do dia 14 DE DEZEMBRO DE 2010**.

A sessão de abertura dos envelopes será iniciada às **09:00 horas do dia 14 DE DEZEMBRO DE 2010**, com ou sem a presença dos interessados, no Centro de Formação e Apoio aos Professores de Guariba “Profª. Marlene Toniatti Garavello”, localizado na Av. Dr. Sobral Neto, nº 236, Centro - Guariba/SP.

1 - DO OBJETO

1.1 - Constitui objeto da presente licitação a ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS de propriedade da Prefeitura Municipal de Guariba, sendo: 64 (sessenta e quatro) unidades habitacionais localizadas no residencial Santa Cruz, constantes das matrículas 13.195; 13.196; 13.197; e 13.198, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guariba, possuindo cada uma 68,80 metros quadrados de área edificada, tratando-se de construções antigas com vários cômodos internos, em alvenaria e tijolos, cobertas por telhas cerâmicas em bom estado de conservação, num terreno de 135 metros quadrados, avaliadas em **R\$ 45.135,00 (quarenta e cinco mil cento e trinta e cinco reais) cada**.

1.2 – Referidos imóveis serão alienados sob a condição de serem utilizados estritamente para fins residenciais, vedada a sua utilização para outros fins senão este, sob pena de retrocessão da referida área ao poder público municipal.

2 - DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

2.1 - Poderão participar da presente licitação as pessoas físicas que preencham os requisitos legais e atendam as condições exigidas no presente edital, sendo que cada licitante poderá adquirir apenas uma unidade habitacional;

3 - DA FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES

3.1 - Os documentos referentes ao envelope nº 01 - HABILITAÇÃO e o envelopes nº 02 - PROPOSTA - deverão ser acondicionados em envelopes distintos e identificados, fechados e/ou lacrados, rubricados no local de seu fechamento, e caracterizado da seguinte forma:

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 219/2010 - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2010 - ALIENAÇÃO DE IMOVEIS 64 UNIDADES HABITACIONAIS (SANTA CRUZ) - ENVELOPE Nº 01 - HABILITAÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO PROCESSO Nº 219/2010 - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2010 - ALIENAÇÃO DE IMOVEIS 64 UNIDADES HABITACIONAIS (SANTA CRUZ) - ENVELOPE Nº 02 - PROPOSTA
--	---

04 - DO ENVELOPE Nº 01 - “HABILITAÇÃO”

4.1 - No envelope nº 01 “HABILITAÇÃO”, indevassável, fechado ou lacrado, deverá conter os seguintes documentos:

- a) Comprovante de recolhimento da quantia correspondente a 5% (cinco por cento) da avaliação da área pretendida;
- b) Certidão Negativa Imobiliária do Cartório de Registro de Imóveis de Guariba;
- c) Certidão Negativa do Cadastro Imobiliário Municipal, fornecida pelo Setor de Lançadoria.
- d) Declaração Negativa Imobiliária, conforme modelo em anexo com firma reconhecida.
- e) Se solteiro e maior de 18 anos, cópia simples da Certidão de Nascimento e de Nascimento dos filhos dependentes.
- f) Se casado, cópia simples da Certidão de Casamento e de nascimento dos filhos dependentes.
- g) Se convivente, Declaração de União Estável e cópia da Certidão de Nascimento ou Casamento dos conviventes e de nascimento de eventuais filhos dependentes.
- h) Cópia simples do RG e do CPF do(s) licitante(s).

4.2 - O montante referente a 5% do valor da avaliação da área pretendida, considerando-se o valor da avaliação, que deverá ser recolhido por meio de guia própria, fornecida pela Prefeitura Municipal de Guariba, a qual será o comprovante do respectivo recolhimento, **que deverá instruir o envelope nº 01 HABILITAÇÃO, na forma especificada no item 4.1;**

4.2.1 - O recolhimento do montante especificado, deverá ser realizado de segunda-feira à sexta-feira, das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas, com a antecedência necessária, de forma a propiciar a emissão do respectivo comprovante do recolhimento em tempo hábil, **que deverá instruir o envelope nº 01 HABILITAÇÃO , na forma especificada no item 4.1;**

4.3 - Fica esclarecido que a quantia paga de que trata o item 4.1, será devolvida a todas os licitantes não contempladas até 05 (cinco) dias úteis após a homologação do certame licitatório;

5 - ENVELOPE Nº 02 - “PROPOSTA”

5.1 - O envelope nº 02 “PROPOSTA”, fechado ou lacrado, deverá conter a proposta, cujo formulário será fornecido pela Comissão de Licitação, e preenchido com as seguintes informações:

- a) Dados pessoais (CPF; RG; e, ENDEREÇO);
- b) número da Concorrência Pública;
- c) descrição do preço proposto, não inferior ao preço mínimo da avaliação;
- d) ao final, data, rubrica em todas as folhas e assinatura com a respectiva identificação do responsável pela proposta;

6 - DO CREDENCIAMENTO

6.1 - O licitante que comparecer à sessão de abertura, deverá, obrigatoriamente, apresentar instrumento público ou particular de procuração, com plenos poderes para tomar todas e quaisquer decisões atinentes à esta licitação, acompanhado da respectiva Carteira de Identidade. Caso contrário, poderá permanecer na sessão apenas na qualidade de assistente;

6.2 - Em sendo procuração particular, o instrumento deverá ter a firma reconhecida em cartório;

6.3 – O licitante poderá credenciar somente 01 (uma) pessoa com a finalidade de representá-la;

6.4 - Nenhum interessado poderá participar da presente licitação representando mais de um licitante;

07 - DO PROCESSAMENTO DA LICITAÇÃO

7.1 - A presente licitação será processada e julgada de acordo com o procedimento estabelecido no artigo 43 da Lei Federal nº 8.666/93;

7.2 - Após a entrega dos envelopes pelos licitantes, não serão aceitos quaisquer adendos, acréscimos, supressões ou esclarecimentos sobre o conteúdo dos mesmos;

7.3 - Os esclarecimentos, quando necessários e desde que solicitados pela Comissão de Licitação, constarão obrigatoriamente da respectiva ata;

7.4 - É facultado à Comissão ou autoridade superior, em qualquer fase da licitação, promover diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo, vedada a inclusão de documentos ou informação que deveriam constar originalmente da proposta;

8 - DA ABERTURA DOS ENVELOPES E DO JULGAMENTO

8.1 - Abertura dos envelopes “HABILITAÇÃO”

8.1.1 - No dia, local e hora designados no preâmbulo deste edital, na presença dos licitantes e demais interessados, a Comissão de Licitação iniciará os trabalhos, examinando os envelopes nº 01 “HABILITAÇÃO” e nº 02 “PROPOSTA”, os quais serão rubricados pelos componentes da Comissão e pelos licitantes legalmente representados.

8.1.2 - Os documentos contidos nos envelopes nº 01 “HABILITAÇÃO” serão examinados e rubricados pelos membros da Comissão de Licitação, bem como pelos Proponentes ou seus representantes presentes.

8.1.3 - Desta fase será lavrada ata circunstanciada, devendo toda e qualquer declaração constar obrigatoriamente da mesma, ficando sem direito de fazê-lo, posteriormente, tanto as proponentes que não tiverem comparecido, como as que, mesmo tendo comparecido, não consignarem em ata os seus protestos;

8.1.4 - Se ocorrer a suspensão da reunião e a mesma não puder ser realizada no dia, a Comissão de Licitação comunicará aos licitantes o resultado do julgamento, mediante correspondência.

8.1.5 - Os envelopes dos licitantes “inabilitados”, ficarão à disposição dos mesmos pelo prazo de 10 (dez) dias, junto ao Setor de Licitações Públicas. Transcorrido o prazo para interposição de recursos ou após denegado, estes serão inutilizados.

8.2 - Critérios para fins de habilitação

8.2.1 - Somente serão considerados habilitados à aquisição da área, os licitantes que demonstrarem o recolhimento da quantia correspondente a 5% do valor da

avaliação da área pretendida, valor este da respectiva avaliação, na forma exigida e especificada, pormenorizadamente, no item 04 e respectivos subitens deste edital; e comprovarem não serem proprietários da totalidade de nenhum imóvel residencial.

8.2.2. Se todos os licitantes forem inabilitados, a Administração poderá fixar o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de nova documentação, escoimadas da causa que ensejou a inabilitação;

8.3 - Abertura dos Envelopes “PROPOSTA”

8.3.1 - Os envelopes ‘PROPOSTA’ das proponentes habilitadas, serão abertos a seguir no mesmo local, pela Comissão de licitação, desde que haja renúncia expressa de todos os proponentes de interposição de recursos de que trata o art. 109, I, “a”, da Lei Federal nº 8.666/93. Caso contrário, a data da abertura será comunicada às proponentes através de correspondência e no jornal de circulação local, após julgado o recurso interposto, ou decorrido o prazo de interposição.

8.3.1.1 - Uma vez abertos os envelopes, as propostas serão tidas como imutáveis e acabadas, não sendo admitidas quaisquer providências posteriores tendentes a sanar falhas ou omissões, não podendo as mesmas serem devolvidas após a fase de habilitação.

8.3.1.2 - As propostas contidas nos envelopes nº 02 PROPOSTA serão examinadas e rubricadas pelos membros da Comissão de Licitação, bem como pelos Proponentes ou seus representantes presentes, procedendo-se a seguir à leitura das propostas oferecidas.

8.3.1.3 - Desta fase será lavrada ata circunstanciada a respeito, devendo toda e qualquer declaração constar obrigatoriamente da mesma, ficando sem direito de fazê-lo, posteriormente, tanto os proponentes que não tiverem comparecido, como os que mesmo tendo comparecido não consignarem em ata os seus protestos.

8.3.1.4 - Se ocorrer a suspensão de reunião para julgamento e a mesma não puder ser realizada no dia, o resultado do julgamento será comunicado através de correspondência e publicado no jornal de circulação local.

8.4 - Critérios para julgamento

8.4.1 - Desclassificação

8.4.1.1 - Serão desclassificadas as propostas que:

- a) não obedecerem às condições estabelecidas no edital;
- b) tiverem seus preços baseados nos de outras propostas.
- c) o recolhimento do valor de 5% sobre o preço, necessário à habilitação, não corresponder ao valor de 5% da área avaliada.

8.4.2 - Se todas as propostas forem desclassificadas, a Administração poderá fixar aos licitantes o prazo de 08 dias úteis para apresentação de outras propostas, escoimadas das causas que ensejaram a desclassificação;

8.5 - Da classificação

8.5.1 - As propostas que atendam as exigências do Edital serão verificadas pela Comissão de Licitação.

8.5.1.1 - Havendo discrepância entre valores grafados em algarismo e por extenso, prevalecerá o valor por extenso;

8.5.2 - A classificação das propostas levará em conta o critério de maior preço da área objeto da presente licitação.

Parágrafo único – No caso de empate entre duas ou mais propostas se sagrará vencedora cujo licitante seja, na seguinte ordem:

- I- Casados ou conviventes e com maior número de filhos dependentes;
- II- Solteiros com maior número de filhos dependentes;
- III- Solteiro mais idoso;
- IV- Sorteio.

8.5.3 - O resultado da classificação, caso não proferido na presença de todos os licitantes e reduzido em ata, será comunicado através de correspondência e publicado no jornal de circulação local, para fins de prazo para interposição de recursos contra a classificação ou desclassificação.

8.5.4 - Decorrido o prazo de interposição de recursos ou julgado o recurso interposto, a Comissão encaminhará os autos do processo licitatório para homologação da autoridade competente, a quem caberá adjudicar o objeto da licitação à empresa vencedora.

8.5.5 - Será firmado com o adquirente contemplado um Contrato de Cessão de Transferência de Propriedade Imóvel, no qual constará as condições da aquisição, dentre elas que os custos com as despesas cartorárias do eventual registro deste contrato e da lavratura e registro da futura Escritura Pública; ficarão a cargo deste, restando isenta a Prefeitura Municipal de Guariba de quaisquer ônus.

09 - FORMA DE PAGAMENTO

9.1 - O pagamento do referido imóvel, será efetuado integralmente no primeiro dia útil após a homologação do presente certame.

9.2 - O montante recolhido para habilitação, no percentual de 5%, será abatido do valor global devido pelo adquirente.

10 - DOS RECURSOS

10.1 - A interposição de recursos administrativos obedecerá às disposições do art. 109 da Lei Federal nº 8.666/93, os quais deverão ser protocolados na seção de protocolo da Prefeitura Municipal de Guariba. Não serão aceitos recursos enviados via fax ou pelo correio/Sedex.

11 - DISPOSIÇÕES ESPECIAIS

11.1 – O licitante habilitado e contemplado pela área formalizará com a Prefeitura Municipal de Guariba o “Contrato de Cessão Transferência de Propriedade Imóvel” anexo ao presente edital, no qual constam todas as condições e particularidades da Alienação do Imóvel ora licitado.

11.2 - Todas as questões eventualmente omissas neste Edital, serão dirimidas segundo os preceitos da Lei Federal nº 8.666/93, com a redação atualizada, pelos preceitos de direito público.

11.3 - A participação na presente licitação implica na aceitação de todas as especificações, condições e peculiaridades inseridas no presente edital.

11.4 - Os interessados poderão obter na Prefeitura Municipal de Guariba - Avenida Evaristo Vaz, nº 1.190 - Centro, ou pelo fone: (0xx16) 3251-9422 - Ramal 9419, das 8:00 às 11:00 e das 12:00 às 17:00 horas, nos dias úteis, qualquer elemento de informação ou esclarecimento do objeto da licitação, assim como conhecimento e localização do lote.

Guariba, 12 de Novembro de 2010.

JOSÉ NEYGUIMAR MORANDIM
Presidente da Comissão Permanente de Licitações

Fazem parte deste Edital:

- Memorial Descritivo de cada unidade;
- Laudo Técnico de Avaliação;
- Lei Municipal nº 2.465, de 12 de novembro de 2010;
- Minuta do Termo de Posse e Adesão;
- Modelo para “Proposta”.
- Declaração Negativa Imobiliária
- Planta de localização dos imóveis

**CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº
PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 219/2010 - CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº
005/2010**

**TERMO DE CONTRATO DE CESSÃO DE TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE
IMÓVEL, QUE ENTRE SI FAZEM A PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA E
..... NA FORMA ABAIXO:**

(MINUTA)

Pelo presente Contrato de Cessão de Transferência de Propriedade Imóvel, que entre si fazem, de um lado a PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA, Estado de São Paulo, devidamente inscrita no C.G.C./M.F. sob o nº 48.664.304/0001-80, estabelecida na Avenida Evaristo Vaz, nº 1.190 - Centro, neste ato representada pelo Prefeito Municipal, em exercício **HERMÍNIO DE LAURENTIZ NETO**, doravante denominada simplesmente CEDENTE, e, de outro lado, devidamente inscrita no CPF/MF sob o nº, residente na, nº - SP, doravante denominada simplesmente CESSIONÁRIO, têm entre si, justo e avençado o seguinte:

1 - DO OBJETO

1.1 - ALIENAÇÃO DE IMÓVEL de propriedade da Prefeitura Municipal de Guariba, sendo

1.2 – Referido imóvel foi alienado sob a condição de ser utilizado estritamente para fins residenciais, vedada a sua utilização para outros fins senão este, sob de pena de retrocessão da referida área ao poder público municipal.

2 - DOS PROCEDIMENTOS

2.1 - Através de Concorrência Pública, o CEDENTE aliena o imóvel acima descrito e qualificado ao CESSIONÁRIO, o qual adquire o imóvel pelo preço de **R\$**

2.2 - Assim, pelo presente o CEDENTE transfere a propriedade do IMÓVEL ao CESSIONÁRIO, nas condições descritas abaixo, que as partes aceitam e outorgam, a saber:

- a) O pagamento do referido imóvel, foi devidamente realizado em..... e os custos com as despesas cartorárias do eventual registro deste contrato e da lavratura e registro da futura Escritura Pública; ficarão a cargo do adquirente, restando isenta a Prefeitura Municipal de Guariba de quaisquer ônus.
- b) A lavratura da Escritura Pública será realizada em até 60 (sessenta) dias da assinatura do presente contrato a qual deverá ser apresentada imediatamente a registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guariba, sob pena de multa administrativa diária de R\$ 50,00 (cinquenta reais).

E, por estarem assim justos e avençados, assinam o presente, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só fim, na presença de 02 (duas) testemunhas, a tudo presentes, para que produza seus jurídicos e regulares efeitos.

Guariba,

**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA
HERMÍNIO DE LAURETIZ NETO
(CEDENTE)**

(CESSIONÁRIO)

TESTEMUNHAS:

(MODELO PARA PROPOSTA - ENVELOPE Nº 02)

“PROPOSTA”

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2010

PROPONENTE: _____

CNPJ ou CPMF: _____

Endereço: _____

fone: _____

Bairro _____ Cep: _____

Caixa Postal: _____

PROPOSTA (Valor) R\$ _____/m2

Imóvel Pretendido _____

FORMA DE PAGAMENTO:

À vista.

DECLARAÇÃO

As informações constantes desta proposta são verdadeiras e retratam fielmente a disposição deste proponente.

Assinatura: _____

(MODELO – DECLARAÇÃO NEGATIVA DE PROPRIEDADE)

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2010

DECLARANTE: _____

CNPJ ou CPMF: _____

Endereço: _____

fone: _____

Bairro _____ Cep: _____

Caixa Postal: _____

DECLARAÇÃO

Declaro não ser possuidor/proprietário da totalidade de **nenhum** imóvel residencial.

Assinatura: _____

Reconhecer firma

LEI Nº 2.465 – DE 12 DE NOVEMBRO DE 2.010

“DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS PÚBLICOS POR MEIO DE LICITAÇÃO”.

A Câmara Municipal de Guariba, Estado de São Paulo, em Sessão Ordinária realizada no dia 09 de Novembro de 2.010, **APROVOU** e eu, **HERMÍNIO DE LAURENTIZ NETO** - Prefeito Municipal, **sanciono e promulgo** a seguinte ...

LEI:

ARTIGO 1º - Ficam desafetadas da categoria dos bens de uso comum do povo as áreas consistentes das Matrículas nº 13.195; 13.196; 13.197; e 13.198, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guariba, nas quais encontram-se edificadas 64 (sessenta e quatro) unidades residenciais.

ARTIGO 2º - Fica o Executivo Municipal autorizado a alienar, por meio de processo de licitação, modalidade leilão, pelo maior lance ou oferta, as 64 (sessenta e quatro) unidades residenciais existentes, observado o preço mínimo apurado em avaliação a ser procedida pelo setor competente deste Município.

ARTIGO 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Guariba, aos 12 dias do mês de Novembro de 2.010.

HERMÍNIO DE LAURENTIZ NETO
Prefeito do Município de Guariba

Registrada em livro próprio, afixada na sede da Prefeitura Municipal, no lugar de costume e, mandado publicar no Jornal “Guariba Notícias”, na data de sua conclusão, nos termos do Artigo 90 da Lei Orgânica do Município.

RODRIGO DE OLIVEIRA
Secretário Municipal de Administração

LAUDO AVALIATÓRIO

1. VISTORIA

Vistoriando "in loco", constatou-se que:-

- a) Trata-se de 64 unidades residenciais, com seu respectivo terreno, de formato regular, distribuídas em 04 quadras, edificadas no Residencial Santa Cruz, na cidade de Guariba, Estado de São Paulo.
- b) Cada construção possui 68,80 metros quadrados, edificadas em terreno com área de 135,00 metros quadrados.

2. CONSIDERAÇÕES DE ORDEM GERAL

Trata-se de construções antigas, com vários cômodos internos, edificadas em alvenaria de tijolos, cobertas por telhas cerâmicas, em bom estado de conservação.

3. AVALIAÇÃO

O custo do metro quadrado para construção do tipo em questão, levando-se em conta o acabamento, pode ser estimado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais), assim avalio a construção em **R\$ 30.960,00** (trinta mil e novecentos e sessenta reais), e seu terreno em R\$ 105,00 (cento e cinco reais) o metro quadrado, sendo avaliado em **R\$ 14.175,00** (catorze mil e cento e setenta e cinco reais), totalizando **R\$ 45.135,00** (quarenta e cinco mil e cento e trinta e cinco reais).

Guariba, 10 de Novembro de 2010.

**LUCIMARA AP. DAS GRAÇAS CORTEZI
SEC. MUN. DE OBRAS E SERVIÇOS**

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA REMANESCENTE 01:- UM TERRENO, de formato irregular, sem benfeitorias, com a área superficial de **2.700,00** metros quadrados, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua “A”**, medindo 90,00 metros, na linha da frente para a mencionada via publica ou seja a **Rua “A”**, 30,00 metros do lado direito de quem da rua olha para o imóvel onde confronta com a **Av. “A”**, 30,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com a **Av. “B”**, e 90,00 metros, na linha dos fundos onde confronta com a **Rua “B”**. O imóvel acima descrito e confrontado acha-se: a) Cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba sob n. **12.992 a 13.011**, b) situado do lado impar da numeração predial da Rua “A”, c) situado na esquina da Rua “A” com a Av. “B” e d) encravada na quadra delimitada pelas seguintes vias publicas ou seja a Rua “A”, Av. “B”, Rua “B” e Av. “A”. -----

TERRENO Nº. 01 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com a Avenida A; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 11, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **12.992**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua B, com a Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua A e Avenida B.

TERRENO Nº. 02 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 03; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 01; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 12, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **12.993**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja a Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua A e Avenida B.

TERRENO Nº. 03 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 04; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 13, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº.

12.994. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua A e Avenida B.

TERRENO Nº. 04 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 05; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 03; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 14, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **12.995.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua A e Avenida B.

TERRENO Nº. 05 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 06; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 04; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 15, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **12.996.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua A e Avenida B.

TERRENO Nº. 06 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 07; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 05; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 16, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **12.997.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua A e Avenida A.

TERRENO Nº. 07 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00**

metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 08; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 06; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 17, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **12.998**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua A e Avenida A.

TERRENO Nº. 08 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 09; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 07; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 18, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **12.999**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua A e Avenida A.

TERRENO Nº. 09 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 10; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 08; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 19, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.000**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua A e Avenida A.

TERRENO Nº. 10 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida B; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 09; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 20, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.001**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua B, com a Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua A e Avenida A.

TERRENO Nº. 11 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida A; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 12; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 01, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.002**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua A, com a Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 12 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 11; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 13; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 02, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.003**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 13 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 12; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 14; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 03, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.004**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 14 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 13; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 15; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 04, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.005**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 15 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 14; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 16; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 05, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.006**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 16 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 15; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 17; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 06, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.007**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 17 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 16; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 18; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 07, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.008**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 18 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 17; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 19; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 08, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.009**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 19 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 18; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 20; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 09, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.010**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 20 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua A**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com a Avenida B; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 19; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 10, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.011**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua A. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua A, com a Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua A, Avenida B, Rua B e Avenida A.

GUARIBA, 23 de Julho de 2010

- Responsável Técnico -
LUCIMARA AP. DAS G. CORTEZI
Enga. Civil– crea n. 5061586833

- Proprietário –
HERMINIO DE LAURENTIZ NETO
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA REMANESCENTE 02:- UM TERRENO, de formato irregular, sem benfeitorias, com a área superficial de **2.700,00** metros quadrados, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua “B”**, medindo 90,00 metros, na linha da frente para a mencionada via publica ou seja a **Rua “B”**, 30,00 metros do lado direito de quem da rua olha para o imóvel onde confronta com a **Av. “A”**, 30,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com a **Av. “B”**, e 90,00 metros, na linha dos fundos onde confronta com a **Rua “C”**. O imóvel acima descrito e confrontado acha-se: a) Cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba sob n. **13.012 a 13.031**, b) situado do lado impar da numeração predial da Rua “B”, c) situado na esquina da Rua “B” com a Av. “B” e d) encravada na quadra delimitada pelas seguintes vias publicas ou seja a Rua “B”, Av. “B”, Rua “C” e Av. “A”. -----

TERRENO Nº. 01 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com a Avenida A; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 11, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.012**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua C, com a Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 02 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 03; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 01; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 12, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.013**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja a Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 03 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 04; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos

fundos, divisando com o terreno nº. 13, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.014**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 04 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 05; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 03; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 14, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.015**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 05 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 06; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 04; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 15, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.016**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida A, Rua B e Avenida B.

TERRENO Nº. 06 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 07; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 05; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 16, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.017**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 07 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00**

metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 08; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 06; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 17, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.018**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 08 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 09; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 07; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 18, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.019**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 09 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 10; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 08; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 19, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.020**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 10 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida B; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 09; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 20, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.021**. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua C, com a Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida B, Rua B e Avenida A.

TERRENO Nº. 11 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha

da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida A; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 12; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 01, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.022**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua B, com a Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua C e Avenida B.

TERRENO Nº. 12 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 11; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 13; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 02, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.023**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua C e Avenida B.

TERRENO Nº. 13 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 12; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 14; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 03, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.024**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua C e Avenida B.

TERRENO Nº. 14 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 13; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 15; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 04, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.025**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua C e Avenida B.

TERRENO Nº. 15 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha

da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 14; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 16; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 05, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.026**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida A. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida A, Rua C e Avenida B.

TERRENO Nº. 16 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 15; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 17; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 06, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.027**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **36,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua C e Avenida A.

TERRENO Nº. 17 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 16; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 18; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 07, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.028**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **27,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua C e Avenida A.

TERRENO Nº. 18 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 17; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 19; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 08, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.029**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua C e Avenida A.

TERRENO Nº. 19 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 18; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 20; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 09, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.030**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua C e Avenida A.

TERRENO Nº. 20 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua B**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com a Avenida B; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 19; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 10, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.031**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua B. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua A, com a Avenida B. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua B, Avenida B, Rua C e Avenida A.

GUARIBA, 23 de Julho de 2010

- Responsável Técnico -
LUCIMARA AP. DAS G. CORTEZI
Enga. Civil– crea n. 5061586833

- Proprietário –
HERMINIO DE LAURENTIZ NETO
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA REMANESCENTE 03:- UM TERRENO, de formato irregular, sem benfeitorias, com a área superficial de **1.620,00** metros quadrados, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua “E”**, medindo 54,00 metros, na linha da frente para a mencionada via publica ou seja a **Rua “E”**, 30,00 metros do lado direito de quem da rua olha para o imóvel onde confronta com a **Av. “C”**, 30,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com a **Av. “D”**, e 54,00 metros na linha dos fundos onde confronta com a **Rua “C”**. O imóvel acima descrito e confrontado acha-se: a) Cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba sob n. **13.032 a 13.043**, b) situado do lado impar da numeração predial da Rua “E”, c) situado na esquina da Rua “E” com a Av. “D” e d) encravada na quadra delimitada pelas seguintes vias publicas ou seja a Rua “E”, Av. “C”, Rua “C” e Av. “D”.

TERRENO Nº. 01 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com a Avenida C; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 07, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.032**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua C, com a Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida C, Rua E e Avenida D.

TERRENO Nº. 02 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 03; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 01; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 08, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.033**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja a Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida C, Rua E e Avenida D.

TERRENO Nº. 03 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 04; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 09, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº.

13.034. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida C, Rua E e Avenida D.

TERRENO Nº. 04 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 05; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 03; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 10, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.035.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida D, Rua E e Avenida C.

TERRENO Nº. 05 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 06; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 04; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 11, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.036.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida D, Rua E e Avenida C.

TERRENO Nº. 06 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua C**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida D; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 05; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 12, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.037.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua C. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da metros da Rua C e a Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua C, Avenida D, Rua E e Avenida C.

TERRENO Nº. 07 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida C; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 08; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 01, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de

Guariba, sob o nº. **13.038**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua E, com a Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida C, Rua C e Avenida D.

TERRENO Nº. 08 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 07; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 09; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 02, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.039**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida C, Rua C e Avenida D.

TERRENO Nº. 09 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 08; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 10; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 03, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.040**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida C, Rua C e Avenida D.

TERRENO Nº. 10 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 09; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 11; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 04, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.041**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida D, Rua C e Avenida C.

TERRENO Nº. 11 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 10; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 12; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 05, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura

Municipal de Guariba, sob o nº. **13.042**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida D, Rua C e Avenida C.

TERRENO Nº. 12 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o Avenida D; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 11; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 06, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.043**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua E, com a Avenida D d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida D, Rua C e Avenida C.

GUARIBA, 23 de Julho de 2010

- Responsável Técnico -
LUCIMARA AP. DAS G. CORTEZI
Enga. Civil– crea n. 5061586833

- Proprietário –
HERMINIO DE LAURENTIZ NETO
Prefeito Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA REMANESCENTE 04:- UM TERRENO, de formato irregular, sem benfeitorias, com a área superficial de **1.620,00** metros quadrados, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua “D”**, medindo 54,00 metros, na linha da frente para a mencionada via publica ou seja a **Rua “D”**, 30,00 metros do lado direito de quem da rua olha para o imóvel onde confronta com a **Av. “C”**, 30,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com a **Av. “D”**, e 54,00 metros, na linha dos fundos onde confronta com a **Rua “E”**. O imóvel acima descrito e confrontado acha-se: a) Cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba sob n. **13.044 a 13.055**, b) situado do lado impar da numeração predial da Rua “A”, c) situado na esquina da Rua “A” com a Av. “B” e d) encravada na quadra delimitada pelas seguintes vias publicas ou seja a Rua “D”, Av. “C”, Rua “E” e Av. “D”.

TERRENO Nº. 01 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com a Avenida C; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 07, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.044**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua e, com a Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua e, Avenida C, Rua d e Avenida D.

TERRENO Nº. 02 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 03; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 01; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 08, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.045**. b)- Acha-se situado do lado impar da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja a Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida C, Rua D e Avenida D.

TERRENO Nº. 03 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 04; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 02; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 09, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº.

13.046. b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida C, Rua D e Avenida D.

TERRENO Nº. 04 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 05; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 03; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 10, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.047.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida D, Rua D e Avenida C.

TERRENO Nº. 05 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 06; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 04; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 11, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.048.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida D, Rua D e Avenida C.

TERRENO Nº. 06 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua E**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida D; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 05; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 12, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.049.** b)- Acha-se situado do lado ímpar da numeração predial da Rua E. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da metros da Rua E e a Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua E, Avenida D, Rua D e Avenida C.

TERRENO Nº. 07 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua D**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com a Avenida C; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 08; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 01, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de

Guariba, sob o nº. **13.050**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua D. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua D, com a Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua D, Avenida C, Rua E e Avenida D.

TERRENO Nº. 08 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua D**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 07; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 09; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 02, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.051**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua D. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua D, Avenida C, Rua E e Avenida D

TERRENO Nº. 09 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua D**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 08; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 10; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 03, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.052**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua D. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida C. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua D, Avenida C, Rua E e Avenida D.

TERRENO Nº. 10 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua D**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 09; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 11; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 04, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.053**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua D. c)- Acha-se situado a **18,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua D, Avenida D, Rua E e Avenida C.

TERRENO Nº. 11 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua D**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 10; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o terreno nº. 12; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 05, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura

Municipal de Guariba, sob o nº. **13.054**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua D. c)- Acha-se situado a **9,00** metros da esquina mais próxima, ou seja da Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua D, Avenida D, Rua E e Avenida C.

TERRENO Nº. 12 – Um terreno, de formato regular, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com frente para a **Rua D**, local denominado **Residencial Santa Cruz**, medindo **9,00** metros na linha da frente; **15,00** metros do lado esquerdo, divisando com o Avenida D; **15,00** metros do lado direito, divisando com o terreno nº. 11; e, **9,00** metros na linha dos fundos, divisando com o terreno nº. 06, encerrando com uma área superficial de **135,00** metros quadrados. a)- Acha-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Guariba, sob o nº. **13.055**. b)- Acha-se situado do lado par da numeração predial da Rua D. c)- Acha-se situado exatamente na esquina da Rua D, com a Avenida D. d)- Acha-se encravado na quadra delimitada pelas seguintes vias públicas: Rua D, Avenida D, Rua E e Avenida C.

GUARIBA, 23 de Julho de 2010

- Responsável Técnico -
LUCIMARA AP. DAS G. CORTEZI
Enga. Civil– crea n. 5061586833

- Proprietário –
HERMINIO DE LAURENTIZ NETO
Prefeito Municipal